



Contenu du dossier d'approbation

- ▶ 1. Procédure
 - ◇ 1.1 - Pièces administratives
 - ◇ 1.2 - Bilan de la concertation

- ▶ 2. Rapport de présentation
 - ◇ 2.1 - TOME 1 :
 - Préambule
 - Etat initial de l'environnement
 - Contexte paysager
 - Organisation du territoire
 - Diagnostic socio-économique
 - Synthèse des enjeux

 - ◇ 2.2 - TOME 2
 - Justification des choix retenus
 - Les documents supra-communaux
 - Impacts potentiels et séquence ERC
 - Notice d'incidences Natura 2000
 - Indicateurs de suivi du PLU
 - Résumé non technique

- ▶ 3. Projet d'Aménagement et de Développement Durables

- ▶ 4. Orientations d'Aménagement et de Programmation
 - ◇ 4.1 - OAP sectorielle
 - ◇ 4.2 - OAP thématique



Contenu du dossier d'approbation

- ▶ 5. Règlements
 - ◇ 5.1 - Règlement littéral
 - ◇ 5.2 - Règlement graphique_0 - commune complète
 - ◇ 5.3 - Règlement graphique_1 - Nord de la commune
 - ◇ 5.4 - Règlement graphique_2 - Est de la commune
 - ◇ 5.5 - Règlement graphique_3 - Sud de la commune
 - ◇ 5.6 - Règlement graphique_4 - Ouest de la commune

- ▶ 6. Annexes
 - ◇ 6.0 - Liste des annexes
 - ◇ 6.1 - Guide de prise en main du Plan Local d'Urbanisme
 - ◇ 6.2 - Carte de la Servitude de Passage des Piétons le long du Littoral (SPPL)
 - ◇ 6.3 - Liste des Servitudes d'Utilité Publique
 - ◇ 6.4 - Carte des Servitudes d'Utilité Publique
 - ◇ 6.5 - Cartes des périmètres des abords des Monuments historiques
 - ◇ 6.6 - Étude de programmation urbaine et architecturale
 - ◇ 6.7 - Délibération de l'instauration du permis de démolir et d'une déclaration préalable à l'édification d'une clôture
 - ◇ 6.8 - Délibération servitude résidences principales
 - ◇ 6.9 - Carte des ENS
 - ◇ 6.10 - Dossier CDPENAF
 - ◇ 6.11 - Carte remontée de nappes
 - ◇ 6.12 - Schéma directeur de gestion des eaux pluviales et carte du zonage d'assainissement des eaux pluviales
 - ◇ 6.13 - Rapport classement des boisements et haies



Contenu du dossier d'approbation

- ◇ 6.14 - Carte des résultats des inventaires des zones humides validés par la CLE + Inventaire des zones humides sur les zones d'OAP
- ◇ 6.15 - Guide du SAGE
- ◇ 6.16 - Fiche récapitulative du secteur d'information sur les sols (SIS) au titre de l'ancienne décharge de Parc er Hoet
- ◇ 6.17 - Délibération Droit de préemption urbain sur les zones U et AU
- ◇ 6.18 - Carte des périmètres des biens inscrits au patrimoine mondial et de leur zone tampon (paysages mégalithiques)
- ◇ 6.19 - Classement sonore des infrastructures de transport terrestre
- ◇ 6.20 - Carte de projection du trait de côte dans le Morbihan et Notice explicative
- ◇ 6.21 - Note d'enjeux de l'OAP 8
- ◇ 6.22 - Liste des arbres remarquables
- ◇ 6.23 - Arrêtés Obligations Légales de Défrichement
- ◇ 6.24 - Avis des Personnes Publiques Associées (PPA)
- ◇ 6.25 - Mémoires en réponse aux avis PPA
- ◇ 6.26 - Conclusions et avis du commissaire-enquêteur
- ◇ 6.27 - Arrêté et carte des Zones de Présomption de Prescriptions Archéologique
- ◇ 6.28 - Modifications suite aux avis PPA et à l'enquête publique